



Wer noch  
fehlt bist  
DU

## wir über uns

Wir von Pronoxa sind ein inhabergeführtes Planungsbüro mit Schwerpunkt Energieeffiziente Immobiliensanierung und Projekt- & Schadenmanagement für Immobilienverwaltungen sowie Wohnungseigentümergeinschaften. Mit unserem hochmotivierten und aufgeschlossenen Team aus über 30 Mitarbeitern befinden wir uns auf Wachstumskurs und freuen uns auf neue Kollegen, die unser Team in unserem Headquarter in Darmstadt oder in unseren Niederlassungen in Stuttgart und Braunschweig tatkräftig mit ihrem Know-how und ihrer Persönlichkeit bereichern. Bei uns werden Wertschätzung, Teamgeist und ein gutes Arbeitsklima groß geschrieben, denn wir möchten, dass du dich bei uns wohlfühlst und deine Fähigkeiten optimal einbringen kannst.

## was wir erwarten

Als Architekt\*in / Bauingenieur\*in planst und steuerst Du Sanierungsprojekte angelehnt an die Leistungsphasen 1-7 HOAI und bist für die kosten-, termin- und qualitätsgerechte Umsetzung dieser Projektabschnitte verantwortlich.

Deine Aufgaben umfassen unter anderem:

- Grundlagenermittlung + Bestandsaufnahme der technischen Gebäudeausrüstung und baulichen Gegebenheiten (Planung der Sanierungsvorhaben vergleichbar LPH 1-4)
- Ausschreibung und Vergabe vergleichbar LPH 5-7
- Sicherstellen, dass alle Arbeiten nach den aktuellen Normen, Bauvorschriften, Richtlinien und Vorschriften ausgeführt werden, Einhaltung der Qualitätsvorgaben
- Führung von Planungspartnern & Nachunternehmern
- Vor-Ort-Begehungen zur Überprüfung und Dokumentation des Projektstatus und Berichterstellung über das Projekt

## was uns überzeugt

- Abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen oder der Architektur. Alternativ: Energie- und Umwelttechnik oder Elektrotechnik
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Planung und operativen Bauleitung
- Wirtschaftliches Denken im Sinne unserer Auftraggeber
- Gute Kenntnisse im Vergabe- und Vertragsrecht (VOB) und HOAI-Leistungsphasen
- Du bist geübt im Umgang mit MS-Office, insbesondere Teams und Excel
- Du weist eine eigenverantwortliche Arbeitsweise sowie hohe Lösungs- und Serviceorientierung auf, besitzt ein souveränes Auftreten und bist verhandlungssicher.

Nice to have:

- Erfahrung mit BKI Kostenplaner und ORCA AVA Software

## was wir bieten

- Flache Hierarchien, kurze Entscheidungswege, eine gute Feedbackkultur sowie eine leistungs- & erfolgsorientierte Entlohnung
- Eine langfristige Beschäftigung mit spannenden Aufgaben & zahlreichen Entwicklungsmöglichkeiten in einem sich rasant entwickelnden Marktumfeld
- Wertschätzende Führungskräfte & hochmotivierte Kollegen, eine starke Unternehmenskultur, legendäres Team Building sowie flexible Arbeitszeitmodelle, welche zu einem tollen Betriebsklima und einer ausgewogenen Work-Life-Balance beitragen
- Eine Vielzahl weiterer Annehmlichkeiten wie Obstschale, freie Getränke, Tischkicker, Massagestuhl, lichtdurchflutete Büroräume inkl. großer Dachterrasse sowie 2-3 mal im Monat selbstgekohtes Mittagessen